



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/17-03/5203

URBROJ: 536-03-02-04/09-19-17

Zagreb, 1. ožujka 2019.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4. i članka 41. stavka 1. podstavka 5. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) i članka 15. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi s stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 95/18.), ministar donosi

ODLUKU

o prodaji suvlasničkih dijelova nekretnina u k.o. Vrsar

I.

Republika Hrvatska, kao suvlasnik, prodaje Općini Vrsar 595/32166 suvlasničkog dijela Republike Hrvatske nekretnine označene kao zk.č.br. 1465, AERODROM VRSAR, DIO POLETNO SLETNE STAZE, površine 3796 m², OSTALA ZEMLJIŠTA, površine 278 m², LIVADA, površine 20351 m², LIVADA, površine 7022 m², LIVADA, površine 205 m², POMOĆNA ZGRADA, AERODROM VRSAR, površine 30 m², HANGAR, AERODROM VRSAR, površine 226 m², TORANJ, AERODROM VRSAR, površine 258 m², ukupne površine 32166 m², upisane u zk.ul.br. 1879 i 945/49161 suvlasničkog dijela Republike Hrvatske nekretnine označene kao zk.č.br. 1459, AERODROM VRSAR, LIVADA, površine 35437 m², DIO POLETNO SLETNE STAZE, površine 13724 m², ukupne površine 49161 m², obje upisane u k.o. Vrsar, kod Zemljišnoknjižnog odjela Poreč-Parenzo, Općinskog suda u Pazinu.

II.

Kupoprodajna cijena nekretnina opisanih u točki I. ove Odluke iznosi 274.000,00 kuna (slovima: dvjestosedamdesetčetiritisućećekuna), prema procjeni izrađenoj od strane trgovačkog društva VIRTUS PROJEKT d.o.o. iz Rijeke, Crnčićeva 1, po stalnom sudskom vještaku graditeljske struke i procjene nekretnina, Robertu Tomuliću dipl. ing. građ., revidiranoj od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

III.

S Općinom Vrsar sklopit će se ugovor o kupoprodaji, temeljem kojeg će se Općina Vrsar obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora.

U ugovor o kupoprodaji unijet će se i odredba da se nekretnine iz točke I. ove Odluke prodaju u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Općina Vrsar, Trg Degraški 1, 52450 Vrsar
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje.